

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**  
**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
***Al 31 de diciembre de 2012 y 2011***

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

## ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

### ÍNDICE

	<u>Páginas</u>
Informe de los auditores independientes	1
<i>Estados financieros</i>	
Balances generales	3
Estados de actividades	5
Estados de flujo de efectivo	6
Notas explicativas a los estados financieros	8

#### **Abreviaturas utilizadas**

- \$ : Miles de pesos chilenos
- U.F. : Unidad de fomento
- I.P.C. : Índice de precios al consumidor

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

**Honorable Junta Directiva y Rector  
Universidad de Santiago de Chile**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de **Universidad de Santiago de Chile**, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de actividades y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

### ***Responsabilidad de la administración por los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del Auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Universidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Página 2 de 2

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de **Universidad de Santiago de Chile**, a base de los criterios contables descritos en la Nota 2.b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detallada en Nota 12. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de **Universidad de Santiago de Chile y Filiales**, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la **Universidad de Santiago de Chile** al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los resultados de sus actividades y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

### **Énfasis en un asunto**

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2012 y 2011, de las empresas relacionadas de **Universidad de Santiago de Chile**, Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda., Fundación Universidad Empresa, Capacitación USACH y Cía Ltda., Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Universidad de Santiago de Chile Ltda., fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión sin salvedades.

De acuerdo a lo señalado en Nota 2. r), la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario Universidad de Santiago de Chile.

### **UHY-CE&A CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS**



**Franco Dall'Orso B.**  
**Socio**

Santiago, 22 de abril de 2013.

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**BALANCES GENERALES**  
**Al 31 de diciembre de**

<b>ACTIVOS</b>	<b><u>Nota</u></b>	<b><u>2012</u></b>	<b><u>2011</u></b>
		<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>			
Disponible		1.570.842	1.984.789
Depósitos a plazo	5	7.523.550	3.584.492
Valores negociables		44.495	63.393
Deudores por venta	6	3.829.134	4.797.774
Documentos por cobrar	6	1.533.380	1.915.082
Deudores varios		928.594	1.185.078
Existencias	7	40.708	48.515
Impuestos por recuperar	20	-	192.745
Gastos pagados por anticipado	8	15.223	70.070
Impuesto diferido corto plazo	20	3.129	-
Otros activos circulantes	10	<u>8.395.886</u>	<u>5.752.613</u>
<b>TOTAL ACTIVOS CIRCULANTES</b>		<b><u>23.884.941</u></b>	<b><u>19.594.551</u></b>
<b>ACTIVOS FIJOS</b>			
Terrenos	11	12.471.756	12.471.756
Construcción y obras de infraestructura	11	44.369.827	43.056.089
Maquinarias y equipos	11	15.907.916	15.320.033
Otros activos fijos	11	11.060.998	10.348.899
Depreciación acumulada	11	<u>( 32.909.081 )</u>	<u>( 29.301.423 )</u>
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>		<b><u>50.901.416</u></b>	<b><u>51.895.354</u></b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>			
Inversiones en empresas relacionadas	12	1.612.770	1.170.836
Inversiones en otras sociedades		19.531	18.821
Doctos y cuentas por cobrar empresas relacionadas largo plazo	9	3.232.528	3.783.139
Documentos y cuentas por cobrar	6	5.050.606	4.349.106
Otros		<u>52.208</u>	<u>49.817</u>
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>		<b><u>9.967.643</u></b>	<b><u>9.371.719</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b><u>84.754.000</u></b>	<b><u>80.861.624</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**BALANCES GENERALES**  
Al 31 de diciembre de

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<u>Nota</u>	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras, porción corto plazo	13	5.100.213	12.834.914
Cuentas por pagar	14	2.141.538	1.667.822
Documentos por pagar	15	635.643	567.901
Acreedores varios	16	5.431.833	3.649.804
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionada		2.475.052	2.393.382
Provisiones	17	652.147	1.512.780
Retenciones	18	1.438.540	1.424.635
Impuesto a la renta	20	98.779	-
Ingresos percibidos por anticipado	19	8.358.885	11.553.335
Impuesto diferido	20	56	-
<b>TOTAL PASIVOS CIRCULANTES</b>		<b><u>26.332.686</u></b>	<b><u>35.604.573</u></b>
<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	13	5.608.809	5.194.332
Acreedores varios largo plazo	16	-	49.837
<b>TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO</b>		<b><u>5.608.809</u></b>	<b><u>5.244.169</u></b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	21	1.979.997	1.979.997
Reserva revalorización capital	21	40.632.239	40.632.239
Resultados acumulados	21	( 2.599.354 )	( 3.507.195 )
Utilidad del ejercicio	21	12.799.623	907.841
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>52.812.505</u></b>	<b><u>40.012.882</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>84.754.000</u></b>	<b><u>80.861.624</u></b>

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros 4

# UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

## ESTADOS DE ACTIVIDADES Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

INGRESOS OPERACIONALES	Nota	2012 <u>M\$</u>	2011 <u>M\$</u>
Aportes fiscales		12.912.719	13.061.453
Ingresos por ventas de servicios		55.695.780	44.731.718
Donaciones		<u>85.398</u>	<u>197.390</u>
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b><u>68.693.897</u></b>	<b><u>57.990.561</u></b>
Gastos del personal	(	42.268.806 )	( 43.603.419 )
Gastos generales y administrativos	(	10.065.604 )	( 9.140.664 )
Estimación deudores incobrables	(	706.801 )	( 898.104 )
Depreciación	(	3.469.659 )	( 4.003.388 )
Amortización de Intangibles	(	<u>261.937</u> )	<u>( 336.653 )</u>
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>(</b>	<b><u>56.772.807</u></b> )	<b>( <u>57.982.228</u> )</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		<b><u>11.921.090</u></b>	<b><u>8.333</u></b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Ingresos financieros		810.170	730.112
Utilidad inversión empresa relacionada		528.001	498.345
Excedente empresa relacionada		1.644.095	908.325
Otros Ingresos fuera de operación		1.806.166	2.559.127
Corrección Monetaria	4	<u>85.424</u>	<u>641.460</u>
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b><u>4.873.856</u></b>	<b><u>5.337.369</u></b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Gastos Financieros	(	1.277.169 )	( 1.479.312 )
Castigo de activo fijo	(	8.747 )	( 62.467 )
Otros egresos fuera de operación	(	<u>1.779.600</u> )	<u>( 1.242.700 )</u>
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>(</b>	<b><u>3.065.516</u></b> )	<b>( <u>2.784.479</u> )</b>
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>		<b><u>1.808.340</u></b>	<b><u>2.552.890</u></b>
<b>SUPERAVIT / DEFICIT DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b><u>13.729.430</u></b>	<b>( <u>2.561.233</u> )</b>
Impuesto a la renta	(	128.494 )	( 66.588 )
Ítems extraordinarios Ley 20.374 N°1	(	<u>801.313</u> )	<u>( 1.586.794 )</u>
<b>SUPERÁVIT DEL EJERCICIO</b>		<b><u><u>12.799.623</u></u></b>	<b><u><u>907.841</u></u></b>

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros 5

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de**

<b>FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Superávit del ejercicio	12.799.623	907.843
<b>Cargos (abonos) a resultado que no representan movimientos de efectivo:</b>		
Deudores incobrables	706.801	880.076
Corrección monetaria neta	( 85.424 )	( 746.438 )
Depreciación	3.731.596	4.340.040
Castigo activo fijo	317.786	60.601
Utilidad inversión empresa relacionada	( 528.001 )	( 498.345 )
Impuesto renta	128.494	66.588
Otros cargos que no representan flujo de efectivo	1.046.508	-
<b>(Aumento) disminución de activos circulantes</b>		
Deudores por venta y documentos por cobrar	( 1.537.559 )	( 2.014.757 )
Deudores varios	247.470	121.901
Existencias	6.809	8.917
Impuestos por recuperar	156.126	( 36.074 )
Gastos anticipados	53.406	226.194
Activos con restricción	( 2.761.593 )	( 811.130 )
Cuentas por cobrar relacionadas	( 442.812 )	-
Otros	( 3.415 )	64.277
<b>Aumento (disminución) de pasivos circulantes</b>		
Cuentas por pagar	572.098	( 660.803 )
Documentos por pagar	79.423	73.435
Acreedores varios	2.067.323	455.162
Provisiones y retenciones	( 850.389 )	1.873.422
Otros pasivos circulantes	( 2.956.820 )	2.521.525
Cuentas corrientes relacionadas	-	( 419.693 )
<b>FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>	<b><u>12.747.450</u></b>	<b><u>6.412.741</u></b>

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros 6

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
 Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Obtención de préstamos	2.930.000	-
Pago de préstamos	<u>( 9.809.104 )</u>	<u>( 5.788.807 )</u>
<b>FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b><u>( 6.879.104 )</u></b>	<b><u>( 5.788.807 )</u></b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Compra de activo fijo	<u>( 2.071.700 )</u>	<u>( 4.557.874 )</u>
Pago cuotas leasing	<u>( 210.512 )</u>	<u>( 374.360 )</u>
<b>FLUJO NETO (NEGATIVO) ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b><u>( 2.282.212 )</u></b>	<b><u>( 4.932.234 )</u></b>
<b>FLUJO NETO POSITIVO (NEGATIVO) DEL EJERCICIO</b>	<b>3.586.134</b>	<b>( 4.308.300 )</b>
Efecto de la inflación sobre efectivo y efectivo equivalente	<u>( 79.920 )</u>	<u>154.246</u>
<b>VARIACIÓN NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>3.506.214</b>	<b>( 4.154.054 )</b>
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>5.632.673</u>	<u>9.786.727</u>
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b><u>9.138.887</u></b>	<b><u>5.632.673</u></b>

Las notas adjuntas número 1 a la 24, forman parte integral de estos estados financieros 7

## **UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

#### **NOTA 1 CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD**

La Universidad de Santiago de Chile es persona jurídica de derecho público, independiente, autónoma que goza de libertad académica económica y administrativa, que se relaciona con el Estado a través del Ministerio de Educación. Su estatuto orgánico fue aprobado mediante D.F.L. N° 149 de 1981. Creada mediante D.F.L. N° 23 del Ministerio de Educación de 1981 que la declaró como continuadora legal de la Ex Universidad Técnica del Estado.

La Universidad de Santiago de Chile, es una institución de educación superior estatal de excelencia, que tiene por finalidad la creación, preservación, cultivo, transmisión y búsqueda del conocimiento mediante la investigación, la docencia y la extensión en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología.

#### **NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

##### **a. Período contable**

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011 y 2012.

##### **b. Bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados, emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. , excepto las inversiones en filiales, las que están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad, por lo que para su adecuada interpretación deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

##### c. Bases de presentación

Los estados financieros del ejercicio anterior, han sido actualizados extracontablemente para efectos comparativos en un 2,1%. Adicionalmente, se han efectuado las reclasificaciones necesarias para la adecuada presentación de los estados financieros comparativos.

##### d. Corrección monetaria

La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de 2012 con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 2,1% en el ejercicio 2012 y 3,9% en el 2011.

##### e. Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Moneda	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>\$ por unidad</u>	<u>\$ por unidad</u>
Unidad de fomento (U.F.)	22.840,75	22.294,03
US\$	479,96	519,20
Can\$	22.840,75	22.294,03
UTM	40.206	39.021

##### f. Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en fondos mutuos, los cuales fueron reconocidos al valor de cierre de la cuota correspondiente.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

##### **g. Provisión deudores incobrables**

La Universidad ha efectuado provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y estimación de recuperabilidad real. Por tanto, el riesgo respecto de los créditos otorgados a los alumnos es de cargo de la Universidad.

##### **h. Otros activos circulantes**

Se incluyen en este rubro los saldos de cuentas corrientes sujetos a restricción, por corresponder a fondos relacionados con proyectos adjudicados y financiados por instituciones gubernamentales, destinados principalmente a la construcción y ampliación de activos fijos, línea de investigación y capacitación.

##### **i. Existencias**

Las existencias se encuentran valorizadas al costo de reposición, de acuerdo a las disposiciones del artículo 41 de la Ley de la Renta. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

##### **j. Gastos pagados por anticipado**

Los gastos pagados por anticipado se registran a su valor histórico corregido monetariamente, imputándose a resultados según su consumo en el tiempo.

##### **k. Activo fijo**

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos N° 22 y N° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad.

Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

## **UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

#### **NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

##### **l. Inversiones en empresas relacionadas**

Las inversiones en empresas relacionadas, clasificadas en el rubro Otros Activos, se presentan valorizadas por el método del valor patrimonial proporcional, aplicando el porcentaje de participación a su costo de adquisición más la corrección monetaria y reconociendo los resultados en la empresa sobre base devengada.

##### **m. Bonificación por retiro voluntario**

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contempladas en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. Sin embargo la Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación, promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El monto provisionado corresponde a M\$ 395.194 en 2012 y M\$ 495.418 en 2011.

##### **n. Vacaciones del personal**

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual no se contabilizó provisión.

##### **ñ. Obligaciones con bancos e instituciones financieras**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación

##### **o. Obligaciones por leasing**

Los contratos de arriendos de bienes muebles que reúnen las características de un leasing financiero se contabilizan como compras de activo fijo, reconociendo la obligación total y los intereses sobre base devengada.

Estos bienes no son jurídicamente de propiedad de la Universidad, por lo cual, mientras no ejerza la opción de compra, no puede disponer libremente de ellos.

##### **p. Reconocimiento de ingresos fondos concursables**

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

##### **q. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos**

El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

La Universidad ha determinado los impuestos diferidos originados por diferencias temporales, las que son causadas por transacciones que afectarán en períodos distintos los resultados contables y los resultados tributarios, de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 60 y complementarios del Colegio de Contadores de Chile A.G.

##### **r. Fondo de Crédito Solidario Universitario**

La Universidad de Santiago de Chile no incluye en su balance del 31 de diciembre del 2012 y 2011 los activos, pasivos y patrimonios del Fondo Solidario de Crédito Universitario. Lo anterior sustentado en Ord. N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, que señala: “Los Fondos Solidarios de Créditos Universitarios son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registro de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso 4 del Art. 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, continuación**

**s. Estado de Flujo de efectivo**

La Universidad ha considerado como efectivo el rubro disponible y como efectivo equivalente todas aquellas inversiones con vencimientos menores a 90 días, que se efectúan como parte de la administración habitual de los excedentes de caja, que son de fácil liquidación y que no tienen riesgo importante de pérdida significativa de valor.

El estado de flujo de efectivo ha sido preparado bajo el método indirecto. El concepto de flujo operacional incluye todas aquellas partidas provenientes del flujo de las operaciones y que no pueden ser calificadas como de financiamiento o inversión.

**NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES**

Durante el año 2012, no se han producido cambios en la aplicación de criterios y principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile que informar.

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 4 CORRECCIÓN MONETARIA

De acuerdo a las normas de corrección monetaria (Nota 2 d.) se produjo un abono neto a resultado por M\$ 85.424 en 2012 y un abono neto a resultado de M\$ 641.460 en 2011.

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Activos circulantes	37.048	289.200
Activos fijos	1.029.052	1.873.055
Otros pasivos	16.892	52.034
Patrimonio	( 822.988 )	( 1.467.850 )
Cuentas de resultados	( <u>174.580</u> )	( <u>104.979</u> )
<b>Totales</b>	<b><u>85.424</u></b>	<b><u>641.460</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 5 DEPÓSITOS A PLAZO**

El detalle de los depósitos a plazo vigentes es el siguiente:

<b>Banco</b>	<b>Fecha Inicio</b>	<b>Vigencia</b>	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>		<b>Monto 2012 M\$</b>
Santander	14-12-2012	27 días	Pesos	0,51%	Mensual	2.006.120
Santander	14-12-2012	35 días	Pesos	0,53%	Mensual	3.009.540
Santander	27-12-2012	28 días	Pesos	0,51%	Mensual	2.502.125
Santander	26-12-2012	30 días	Dólares	0,0675%	Mensual	5.765
<b>Total Depósitos a Plazo</b>			<b>Período 2012</b>			<b>7.523.550</b>

<b>Banco</b>	<b>Fecha Inicio</b>	<b>Vigencia</b>	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>		<b>Monto 2011 M\$</b>
Santander	20-12-2011	30 días	Pesos	0,59%	Mensual	409.364
Santander	20-12-2011	20 días	Pesos	0,54%	Mensual	716.244
Santander	26-12-2011	30 días	Pesos	0,63%	Mensual	1.431.201
Santander	30-12-2011	20 días	Pesos	0,54%	Mensual	510.684
Santander	30-12-2011	13 días	Pesos	0,54%	Mensual	510.684
Santander	04-12-2011	30 días	Dólares	1,05%	Anual	6.315
<b>Total Depósitos a Plazo</b>			<b>Período 2011</b>			<b>3.584.492</b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO**

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2012 y 2011, son los siguientes:

Corto Plazo

	<b>Circulantes</b>	
	<b>Deudas Vigentes 2012 M\$</b>	<b>Deudas Vigentes 2011 M\$</b>
<b>Circulantes</b>		
<b>Deudores por Ventas</b>		
Deuda alumnos	2.982.444	4.283.953
Deudores por cobrar	7.460	6.082
Facturas por cobrar	1.396.486	1.241.582
Deudas alumnos devuelta en cobranza	2.589.134	2.548.530
Deuda alumnos en cobranza externa	366.891	1.293
Estimación Deudores Incobrables	( 3.513.281 )	( 3.283.666 )
<b>Totales neto</b>	<b>3.829.134</b>	<b>4.797.774</b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO, continuación**

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2011, son los siguientes:

Corto Plazo

	<b>Circulantes</b>	
	<b>Deudas Vigentes 2012 M\$</b>	<b>Deudas Vigentes 2011 M\$</b>
<b>Circulantes</b>		
<b>Documentos por cobrar</b>		
Cheques a fecha	537.166	696.177
Documentos protestados	1.086	1.109
Cheques protestados	7.029	8.833
Letras protestadas	138.674	214.525
Documentos por cobrar	334	341
Letras SII	548.793	613.907
Pagare SII	1.528	65.896
Cheques protestados preusach	691	994
Letras en cobranza notario	19.110	14.140
Cheques protestados en cobranza externa	15.982	9.564
Letras protestadas en cobranza externa	223.287	42.372
Pagares devueltos de cobranza	2.194.349	2.194.788
Cheques protestados devuelto de cobranza	199.660	204.614
Letras protestada devuelta de cobranza	467.248	457.570
Pagares internos \$ devueltos cobranza	107.713	110.794
Letras SII en cobranza	101.053	137.688
Pagare SII cobranza externa	231	17.339
Pagares SII devueltos de cobranza	151.085	147.478
Estimación Deudores Incobrables	( 3.181.639 )	( 3.023.047 )
<b>Totales neto</b>	<b><u>1.533.380</u></b>	<b><u>1.915.082</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 6 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR CORTO Y LARGO PLAZO, continuación**

c. Largo Plazo

	<b>Más de 1 año 2012 M\$</b>	<b>Más de 1 año 2011 M\$</b>
<b>Documentos por cobrar</b>		
Fondo crédito universitarios	5.640.069	5.758.511
Amortización fondo crédito solidario	( 2.977.693 )	( 2.886.959 )
Fondo crédito Universitario 2010	4.055.474	3.019.764
Estimación deudores incobrables	( 1.667.244 )	( 1.542.210 )
<b>Totales neto</b>	<b><u>5.050.606</u></b>	<b><u>4.349.106</u></b>

**NOTA 7 EXISTENCIAS**

Al 31 de diciembre este rubro está compuesto por:

<b>Conceptos</b>	<b>2012 M\$</b>	<b>2011 M\$</b>
Existencias casino central	13.065	16.843
Existencias almacén central	3.696	3.784
Existencia bodega mantenimiento	23.947	27.888
<b>Totales</b>	<b><u>40.708</u></b>	<b><u>48.515</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 8 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Seguros vigentes	12.860	16.882
Otros gastos anticipados (1)	<u>2.363</u>	<u>53.188</u>
<b>Totales</b>	<b><u>15.223</u></b>	<b><u>70.070</u></b>

- (1) Corresponden a los contratos de publicidad, publicaciones y de mantenciones de Software con vigencia superior al 31 de diciembre del 2012 y 2011

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 9 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS**

Los saldos por transacciones con empresas y partes relacionadas, corresponden a:

<b>a. Por Cobrar Largo Plazo</b>	<b>Concepto</b>	<b>2012 <u>M\$</u></b>	<b>2011 <u>M\$</u></b>
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Administración Proyectos	2.997.528	3.900.113
Otras Sociedades (1)	Administración Proyectos	<u>235.000</u>	<u>( 116.974 )</u>
<b>Totales</b>		<b><u>3.232.528</u></b>	<b><u>3.783.139</u></b>

(1) Corresponden a los saldos de cajas de los proyectos administrado por FUDE y Capacitación.

<b>b. Por Pagar Corto Plazo</b>	<b>Concepto</b>	<b>2012 <u>M\$</u></b>	<b>2011 <u>M\$</u></b>
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Restitución de gastos	<u>2.475.052</u>	<u>2.393.382</u>
<b>Totales</b>		<b><u>2.475.052</u></b>	<b><u>2.393.382</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 10 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES**

Los valores presentados en este rubro ascendentes a M\$ 8.395.886 y M\$ 5.752.613 para los años 2012 y 2011 respectivamente, corresponden a saldos bancarios con restricción en el uso de sus fondos; destinados al desarrollo de proyectos adjudicados a la Universidad y a saldo bancario destinado a infraestructura. Su composición es la siguiente:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Banco Fondef Vrid	1.921.968	1.661.773
Banco Mecesus	3.021.738	1.785.226
Banco Vrid	2.062.997	1.773.165
Banco Infraestructura	853.459	182.054
Banco Santander C. Rancagua	56.566	62.575
Banco Ciencias	88.443	95.073
Banco Innovo	390.715	192.747
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales</b>	<b><u>8.395.886</u></b>	<b><u>5.752.613</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 11 ACTIVO FIJO**

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Valor Neto</b>
	<b>2012</b>	<b>Acumulada</b>	<b>2012</b>
	<b>M\$</b>	<b>2012</b>	<b>M\$</b>
		<b>M\$</b>	
<b>a. Terrenos</b>	12.471.756	-	12.471.756
<b>b. Construcción y Obras de Infraestructura</b>			
Edificio e Instalaciones	44.108.631 (	18.334.041 )	25.774.590
Cierros	44.399 (	16.353 )	28.046
Obras por Incorporar	216.797	-	216.797
<b>Subtotal</b>	<b>44.369.827 (</b>	<b>18.350.394 )</b>	<b>26.019.433</b>
<b>c. Maquinarias y equipos</b>			
Máquinas y Equipos	8.109.330 (	4.429.115 )	3.680.215
Equipamiento Computacional	6.755.472 (	4.567.056 )	2.188.416
Máquinas de Oficina	967.877 (	447.247 )	520.630
Vehículos	75.237 (	58.425 )	16.812
<b>Subtotal</b>	<b>15.907.916 (</b>	<b>9.501.843 )</b>	<b>6.406.073</b>
<b>d. Otros activos fijos</b>			
Obras de Arte	11.923	-	11.923
Monumentos	92.855	-	92.855
Bienes Muebles	2.114.865 (	1.050.901 )	1.063.964
Instrumentos Musicales	4.821 (	1.831 )	2.990
Libros	1.083.179 (	784.055 )	299.124
Activos en Leasing	611.415 (	393.944 )	217.471
Bienes Vida útil Agotada	41	-	41
Bienes por Incorporar	122.525 (	65.557 )	56.968
Bienes por Activar	4.372.783 (	2.227.569 )	2.145.214
Licencias	406.036 (	363.158 )	42.878
Acreditación	251.369 (	169.829 )	81.540
Sistema Oracle	1.486.200	-	1.486.200
Importaciones	502.986	-	502.986
<b>Subtotal</b>	<b>11.060.998 (</b>	<b>5.056.844 )</b>	<b>6.004.154</b>
<b>Total</b>	<b>83.810.497 (</b>	<b>32.909.081 )</b>	<b>50.901.416</b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 11 ACTIVO FIJO, continuación**

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	<b>Valor Bruto</b>	<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>Valor Neto</b>
	<b>2011</b>	<b>2011</b>	<b>2011</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Terrenos</b>	12.471.756	-	12.471.756
<b>Construcción y Obras de Infraestructura</b>			
Edificio e Instalaciones	42.860.600 (	17.134.101 )	25.726.499
Cierros	44.542 (	12.948 )	31.594
Obras por Incorporar	150.947	-	150.947
<b>Subtotal</b>	<b>43.056.089 (</b>	<b>17.147.049 )</b>	<b>25.909.040</b>
<b>Maquinarias y equipos</b>			
Máquinas y Equipos	7.806.532 (	3.617.337 )	4.189.195
Equipamiento Computacional	6.518.010 (	3.764.045 )	2.753.965
Máquinas de Oficina	920.200 (	400.521 )	519.679
Vehículos	75.291 (	51.743 )	23.548
<b>Subtotal</b>	<b>15.320.033 (</b>	<b>7.833.646 )</b>	<b>7.486.387</b>
<b>Otros activos fijos</b>			
Obras de Arte	11.918	-	11.918
Monumentos	92.854	-	92.854
Bienes Muebles	2.093.494 (	888.175 )	1.205.319
Instrumentos Musicales	4.985 (	1.313 )	3.672
Libros	1.020.826 (	616.671 )	404.155
Activos en Leasing	4.525.537 (	2.489.175 )	2.036.362
Bienes Vida útil Agotada	38	-	38
Bienes por Incorporar	125.098 (	54.345 )	70.753
Bienes por Activar	392.051	-	392.051
Licencias	244.875 (	142.741 )	102.134
Acreditación	244.622 (	128.308 )	116.314
Sistema Oracle	1.476.289	-	1.476.289
Importaciones	116.312	-	116.312
<b>Subtotal</b>	<b>10.348.899 (</b>	<b>4.320.728 )</b>	<b>6.028.171</b>
<b>Total</b>	<b>81.196.777 (</b>	<b>29.301.423 )</b>	<b>51.895.354</b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 11 ACTIVO FIJO, continuación**

1. El cargo a resultados por depreciaciones del ejercicio asciende a M\$ 3.731.596 en ejercicio 2012 y M\$ 4.340.040 en ejercicio 2011.
2. El Sistema Oracle, corresponde a la activación en el año 2010 de los costos incurridos por la implementación del sistema financiero-contable Peoplesoft, el detalle es el siguiente:

	<b>M\$</b>
Servicios de Implementación	493.618
Licencias	903.751
Intereses por Leasing	<u>88.831</u>
<b>Total</b>	<b><u><u>1.486.200</u></u></b>

3. Se estima que los daños causados por el terremoto ascienden a MM\$ 4.945, de los cuales los seguros involucrados, descontados los deducibles, han entregado indemnizaciones por MM\$ 558 en el año 2011 y MM\$ 799 en el año 2012, con un tope máximo de MM\$ 2.518. La finalidad es dejar las instalaciones en su funcionamiento normal, sin mejoras significativas.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 12 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011 se han valorizado de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional descrito en Nota 2 I).

<b>Sociedades</b>	<b>Participación 2012 %</b>	<b>Inversión 2012 M\$</b>	<b>Particip. en en resultados 2012 M\$</b>
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda.	90,00%	1.345.622	480.089
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	<u>267.148</u>	<u>47.912</u>
		<b><u>1.612.770</u></b>	<b><u>528.001</u></b>

<b>Sociedades</b>	<b>Participación 2011 %</b>	<b>Inversión 2011 M\$</b>	<b>Particip. en en resultados 2011 M\$</b>
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda.	90,00%	920.642	435.938
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	<u>250.194</u>	<u>62.407</u>
		<b><u>1.170.836</u></b>	<b><u>498.345</u></b>

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

La Ley 20.044 autorizó a las universidades estatales para contraer obligaciones financieras con el objeto de reestructurar sus pasivos al 31 de diciembre de 2004. “Esta posibilidad de operar con el sistema financiero en esta materia no podrá exceder del plazo de 20 años, como excepción, a la regla general de endeudamiento de los servicios públicos, entre los cuales está la Universidad”.

El 14 de agosto de 2007, la H. Junta Directiva de la Universidad aprobó la contratación de un empréstito con el Banco de Chile.

Dado lo anterior la deuda con instituciones bancarias que mantiene la Universidad al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Valor Inicial	Corto Plazo 2012 M\$	Largo Plazo 2012 M\$
Banco Chile	4.098.890	552.619	1.736.257
Banco Chile	1.000.000	143.278	-
Banco Chile	600.000	130.431	61.465
Banco Chile	2.082.000	358.424	1.314.220
Banco Chile	2.930.000	753.555	2.034.527
Banco Santander	3.000.000	3.040.470	-
Banco Santander	2.250.000	510.192	716.545
Banco Santander	250.000	56.568	79.376
BID	USD		
	Can	49.804	169.662
Interés Diferido		( 495.128 )	( 503.243 )
<b>Totales</b>		<b><u>5.100.213</u></b>	<b><u>5.608.809</u></b>

Durante el año 2012 se cancelaron totalmente dos préstamos al banco Santander por un monto de M\$3.000

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS, continuación**

	Valor Inicial	Corto Plazo 2011 M\$	Largo Plazo 2011 M\$
Banco Chile	4.098.890	598.302	2.336.943
Banco Chile	1.000.000	250.777	146.287
Banco Chile	414.001	104.106	-
Banco Chile	600.000	143.683	195.925
Banco Chile	2.082.000	365.951	1.707.769
Banco Chile	2.930.000	3.009.704	-
Banco Santander	2.300.000	1.174.150	-
Banco Santander	1.900.000	1.939.900	-
Banco Santander	1.900.000	1.939.900	-
Banco Santander	3.000.000	3.063.000	-
Banco Santander	2.250.000	547.995	1.252.498
Banco Santander	250.000	60.766	138.799
Provisión intereses		58.905	-
BID		USD Can 54.533	237.479
Interés Diferido		( 476.758 )	( 821.368 )
<b>Totales</b>		<b><u>12.834.914</u></b>	<b><u>5.194.332</u></b>

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR**

El saldo de las cuentas por pagar son las siguientes:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Facturas por pagar	891.574	775.634
Provisión facturas recibidas	788.244	580.778
Otras cuentas por pagar	<u>461.720</u>	<u>311.409</u>
<b>Totales</b>	<b><u>2.141.538</u></b>	<b><u>1.667.821</u></b>

**NOTA 15 DOCUMENTOS POR PAGAR**

El saldo de los documentos por pagar son los siguientes:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
Cheques por reemplazar	361.485	333.936
Cheques caducos	97.557	100.749
Vales vistas por reemplazar	170.091	124.219
Otros documentos por pagar	<u>6.510</u>	<u>8.997</u>
<b>Totales</b>	<b><u>635.643</u></b>	<b><u>567.901</u></b>

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos mantenidos al cierre del ejercicio en este rubro son los siguientes:

a) Corto plazo

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Reembolsos por pagar	-	2.004
Becas por pagar	-	77.315
Otros servicios por pagar	128.897	274.269
Compromisos operacionales bienestar	48.486	56.892
Acreedores	1.190.459	465.292
Retiro voluntario Ley 20.374	-	113.207
Obligaciones leasing	206.894	347.492
Interés diferido leasing	( 2.021 )	( 8.578 )
Anticipo clientes	4.186	4.408
Garantías recibidas	17.240	17.181
Excedente alumnos	314.829	322.307
Crédito con aval del Estado	610.132	422.209
Viáticos por pagar	204	3.376
Retención fondo laboral	3.263	2.741
Fondo solidario años anteriores	17.530	2.006
Crédito solidario (1)	1.751.028	1.167.222
Becas financiadas Estados (2)	1.140.706	380.461
<b>Totales</b>	<b><u>5.431.833</u></b>	<b><u>3.649.804</u></b>

(1) Monto financiado por el Estado, para pago de beneficios de los alumnos que solicitan crédito universitario.

(2) Este monto corresponde a becas financiadas por el Estado que no alcanzaron a ser aplicadas en el año.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO, continuación

b) Largo plazo

Conceptos	2012 <u>M\$</u>	2011 <u>M\$</u>
Obligaciones leasing	-	51.043
Interés diferido leasing	-	( 1.206 )
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>49.837</b>

#### NOTA 17 PROVISIONES

El saldo de la cuenta provisiones es el siguiente:

Conceptos	2012 <u>M\$</u>	2011 <u>M\$</u>
Provisión litigios	256.953	496.608
Provisión remuneraciones	-	520.754
Indemnización retiro voluntario (1)	395.194	495.418
<b>Totales</b>	<b>652.147</b>	<b>1.512.780</b>

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contemplada en la Ley N° 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad. Sin embargo la Ley N° 20.374 del Ministerio de Educación, promulgada durante el año 2009, otorgó beneficios a los funcionarios de todas las Universidades Estatales para acogerse a retiro voluntario y facultó a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro. Por lo anterior, la Universidad de Santiago de Chile provisionó los montos correspondientes a este incentivo, según lo establecido en la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria. El nuevo monto provisionado para el año 2012 corresponde a M\$ 395.194 (M\$ 495.418 para el año 2011), cuyo cargo se presenta en Ítem Extraordinarios del estado de resultados.

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 18 RETENCIONES**

El saldo de la cuenta retenciones es el siguiente:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Imposiciones por pagar	568.403	549.101
Remuneraciones por pagar	553.509	383.215
Fondo desahucio	3.931	4.062
Otras retenciones	112.609	188.879
Impuesto por pagar	199.501	143.112
Honorarios por pagar	( 857 )	154.847
PPM voluntarios	1.444	1.419
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales</b>	<b><u>1.438.540</u></b>	<b><u>1.424.635</u></b>

**NOTA 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO**

Bajo este rubro se presenta el saldo neto de fondos percibidos y no devengados de fondos de proyectos MECESUP, FONDEF, FDI y los saldos de matrículas y arancel por devengar en el ejercicio siguiente.

El saldo de la cuenta es el siguiente:

<b>Conceptos</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Fondos de terceros	962.072	2.087.761
Proyecto Fondef	1.921.968	1.661.775
Fondos de terceros Mecesus	3.021.737	1.784.871
Fondos de terceros VRID	1.837.898	1.487.506
Anticipo alumnos	-	3.325.690
Anticipo cuota básica	-	15.601
Fondos de terceros Liceo Rancagua	56.326	62.574
Otros fondos de terceros	558.884	1.127.557
	<hr/>	<hr/>
<b>Totales</b>	<b><u>8.358.885</u></b>	<b><u>11.553.335</u></b>

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 2012 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible ascendente a M\$ 657.834

Al 31 de diciembre de 2011 la Universidad determinó una Renta Líquida imponible ascendente a M\$ 332.939

	<b>2012</b> <b><u>M\$</u></b>	<b>2011</b> <b><u>M\$</u></b>
<b>Impuesto por recuperar operacional</b>		
IVA crédito fiscal	292	298
<b>Impuesto a la renta</b>		
Pagos provisionales mensuales	32.363	1.294
Otros créditos	133	135.222
Crédito sence	-	122.519
Provisión impuesto a la renta	( <u>131.567</u> )	( <u>66.588</u> )
<b>Total impuesto a la renta por recuperar (o por pagar)</b>	<b>( <u>99.071</u> )</b>	<b><u>192.447</u></b>
<b>Total Impuestos netos por recuperar (por pagar)</b>	<b>( <u>98.779</u> )</b>	<b><u>192.745</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

**NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS, continuación**

**b) Impuestos diferidos**

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Universidad constituyó impuestos diferidos, según el siguiente detalle:

	<b>2012</b>		<b>2012</b>
	<b>M\$</b>		<b>M\$</b>
	<b>I. Diferido</b>		<b>Provisión</b>
	<b>Inicial</b>		<b>Valuación</b>
	<u>                    </u>		<u>                    </u>
Estimación incobrabilidad	3.129		-
Obligaciones por leasing L/P	( 56 )		-
<b>Totales</b>	<b><u>3.073</u></b>		<b><u>-</u></b>
	<b>2011</b>		<b>2011</b>
	<b>M\$</b>		<b>M\$</b>
	<b>I. Diferido</b>		<b>Provisión</b>
	<b>Inicial</b>		<b>Valuación</b>
	<u>                    </u>		<u>                    </u>
Estimación incobrabilidad	11.462	( 11.462 )	
Obligaciones por leasing	8.628	( 8.628 )	
<b>Totales</b>	<b><u>20.090</u></b>	<b><u>( 20.090 )</u></b>	

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

c) Efecto en resultados por Impuesto a la Renta:

Ítem	2012 <u>M\$</u>	2011 <u>M\$</u>
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	131.567	66.588
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	<u>(3.073)</u>	<u>-</u>
<b>Totales</b>	<b><u>128.494</u></b>	<b><u>66.588</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 21 PATRIMONIO**

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante los años 2012 y 2011:

	<b>Capital Pagado M\$</b>	<b>Reserva Revalorización M\$</b>	<b>Resultado acumulado M\$</b>	<b>Resultado del Ejercicio M\$</b>	<b>Total Patrimonio M\$</b>
Saldo al 1 de enero de 2011	1.979.997	38.189.189	1.987.663 (	5.293.784 )	36.863.065
Distribución de resultado	-	-	5.293.784 (	5.293.784 )	-
Rev. capital propio	-	1.566.598 (	128.938 )	-	1.437.660
Resultado ejercicio	-	-	-	889.170	889.170
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2011</b>	<b>1.979.997</b>	<b>39.755.787 (</b>	<b>3.435.059 )</b>	<b>889.170</b>	<b>39.189.895</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2011</b>	<b>1.979.997</b>	<b>40.632.239 (</b>	<b>3.507.195 )</b>	<b>907.841</b>	<b>40.012.882</b>
<b>Actualizados</b>					
Saldos al 01 de enero de 2012	1.979.997	39.755.787 (	3.435.059 )	889.170	39.189.895
Distribución de resultado	-	-	889.170 (	889.170 )	-
Rev. capital propio	-	876.452 (	53.465 )	-	822.987
Resultado ejercicio	-	-	-	12.799.623	12.799.623
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>1.979.997</b>	<b>40.632.239 (</b>	<b>2.599.354 )</b>	<b>12.799.623</b>	<b>52.812.505</b>

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 22 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

##### Contingencias

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 la Universidad de Santiago de Chile presenta las siguientes contingencias que revelar:

#### 1. En tramitación

##### a) Vergara / Usach

Rol: C -16494 - 2011

Materia: Indemnización de Prejuicios

Estado: Pendiente

##### b) Karadima / Usach

Rol: C -34648 – 2011

Materia: Indemnización de Prejuicios

Estado: Pendiente

##### c) Demko / Usach

Rol: C – 26161-2011

Materia: Juicio Ejecutivo

Estado: Pendiente

##### d) Demko / Usach

Rol: C – 14332-2012

Materia: Cobro de indemnizaciones

Estado: Pendiente

Los Juicios Karadima, Vergara y Demko se encuentran en primera Instancia y, dado los tiempos procesales actuales, en cuatro años más podría estar finiquitada cada una de estas causas.

Existe Juicio no provisionado caso Sucesión Gazmuri / Usach por 1.000.000 Euros que de acuerdo con los antecedentes del proceso, la demanda esta presentada en contra del Estado de Chile y de la universidad ante tribunales franceses. La defensa, según la información proporcionada esta a cargo del consejo de Defensa del Estado, atendido que es el Estado de Chile el demandado y la Universidad no está en condiciones de asumir su defensa ante órganos jurisdiccionales extranjeros.

## UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE

### NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre de 2012 y 2011

#### NOTA 22 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Además existen otros juicios provisionados al 31 de diciembre 2012 de menor cuantía

##### 2. Compromisos

Con fecha 20 de agosto de 2007 la Universidad de Santiago de Chile suscribió con el Banco de Chile un préstamo por la suma equivalente de \$ 4.098.890.039, con el propósito de reestructurar sus pasivos bancarios a largo plazo, efectuando prepago de los créditos de corto plazo al banco Itaù. La Universidad pagará la cantidad adeudada en 119 cuotas mensuales de \$ 34.157.416, más una última cuota de \$34.157.535, las que se pagarán a contar del 24 de septiembre de 2007. La obligación devengará durante toda su vigencia una tasa de 8,16 % anual, los intereses se calcularán sobre la base del capital insoluto debidamente reajustado y ellos se pagarán según la tasa pactada, en la misma fecha del pago de capital.

La Universidad de Santiago de Chile se encuentra obligada a mantener 1) un Leverage igual o menor a 0,7 veces durante toda la vigencia de la obligación, 2) Mantener en sus Estados Financieros una cobertura de gastos financieros del período igual o superior a 4 veces, 3) No securitizar ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad. Su incumplimiento habilita al banco para acelerar el cumplimiento de la obligación de pago, y en su defecto la Universidad deberá constituir garantías reales a favor y satisfacción del Banco de Chile.

Al 31 de diciembre de 2012 los indicadores son:

1. Leverage 0,605
2. Cobertura gastos financieros 12,256 veces
3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

Al 31 de diciembre de 2011 los indicadores son:

1. Leverage 1,021
2. Cobertura gastos financieros 2,939 veces
3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 23 ANALISIS RAZONADO AL RESULTADO**

Dentro de los resultados de los Estados Financieros de la Universidad del año 2012, se presentan variaciones que implicaron un resultado positivo, respecto al año anterior. Las principales variaciones se explican a continuación:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>	<b>Variación</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
Resultado ejercicio	12.799.623	907.841	11.891.782

Las principales variaciones corresponden a:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>	<b>Variación</b>
	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>	<b><u>M\$</u></b>
<u>Resultado operacional</u>			
<u>Ingresos</u>			
Aportes Fiscales	10.766.509	10.335.563	430.946
Aportes proyectos VRID	3.890.894	3.526.598	364.296
Derechos de matrícula	48.153.189	37.659.431	10.493.758
<u>Gastos</u>			
Sueldos	17.855.959	18.301.767 (	445.808 )
Asignación profesional	5.989.608	6.590.794 (	601.186 )
Honorarios proyectos VRID	2.014.854	1.596.881	417.973
<u>Resultado No operacional</u>			
Gastos ejercicios años anteriores	1.263.785	702.596	561.189
Indemnización por retiro voluntario	801.524	1.565.435 (	763.911 )
Excedentes empresas relacionadas	1.630.756	870.058	<u>760.698</u>
			<b><u>11.217.955</u></b>

**UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE**

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**Al 31 de diciembre de 2012 y 2011**

**NOTA 24 HECHOS POSTERIORES**

Entre el 31 de diciembre de 2012 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos posteriores, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los presentes estados financieros.