

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



BALANCE GENERAL CLASIFICADO AL 31 DE DICIEMBRE DE

Rector : Juan Manuel Zolezzi Cid
Prorrector : Pedro Narvarte Arregui
Vicerrector Asuntos Económicos y Administrativos : Juan Pablo Aguirre Alvarez

	2008 M\$	2007 M\$		2008 M\$	2007 M\$
ACTIVOS			PASIVOS		
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Disponible	1.291.252	2.087.983	Oblig. con Bcos. e instituc. Fin. a Corto Plazo	1.716.496	446.369
Depósitos a Plazo	-	-	Obligaciones con Bancos L.P. Porción Corto Plazo	55.316	86.254
Valores Negociables	32.773	3.589	Cuentas por Pagar	1.586.080	2.675.775
Deudores por Ventas (Neto)	3.462.267	8.761.547	Documentos por Pagar	507.386	342.623
Documentos Por Cobrar	1.943.143	2.814.314	Acreedores Varios	872.986	1.223.889
Deudores Varios	1.007.319	1.023.106	Documentos y Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas	1.147.016	476.129
Documentos y Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas	3.471.953	3.002.565	Provisiones	660.156	987.493
Existencias	58.687	56.832	Retenciones	1.021.692	856.765
Impuestos por Recuperar	229.015	173.222	Ingresos Percibidos por Adelantado	3.740.054	9.872.945
Gastos Anticipados	164.504	171.900	TOTAL PASIVO CIRCULANTE	11.307.182	16.968.242
Otros Activos Circulante	2.850.878	2.323.177			
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	14.511.791	20.418.235	PASIVO LARGO PLAZO		
ACTIVO FIJO			Oblig. con Bcos. e Instituc. Fin. a Largo Plazo	4.587.152	4.327.734
Terrenos	11.739.994	11.739.994	Acreedores Varios	-	222.106
Construcciones y Obras de Infraestructura	36.699.035	34.832.974	TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	4.587.152	4.549.840
Maquinarias y Equipos	6.768.421	6.187.338			
Otros Activos Fijos	10.875.100	10.611.878	PATRIMONIO		
Depreciaciones Acumuladas	(20.108.147)	(17.683.047)	Capital Social	1.979.997	1.979.997
TOTAL ACTIVO FIJO NETO	45.974.403	45.689.137	Reserva Revalorización de Capital Propio	38.132.029	38.132.028
OTROS ACTIVOS			Resultados Acumulados	7.333.309	6.937.570
Inversiones en Empresas Relacionadas	612.120	511.918	Excedente del Ejercicio	284.400	395.740
Deudores por Venta	176.944	127.186	TOTAL PATRIMONIO	47.729.735	47.445.335
Documentos Por Cobrar	2.312.662	2.196.850	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	63.624.069	68.963.417
Deudores Varios	9.584	9.580			
Intangibles	-	-			
Otros Activos	26.565	10.511			
TOTAL OTROS ACTIVOS	3.137.875	2.856.045			
TOTAL ACTIVOS	63.624.069	68.963.417			

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos Estados Financieros.

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADO DE RESULTADOS CLASIFICADO

Por el período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de diciembre de

	2008 M\$	2007 M\$
RESULTADO OPERACIONAL		
INGRESOS OPERACIONALES		
Aportes Fiscales	17.024.746	16.714.081
Ingresos por Ventas y Servicios	40.859.110	40.416.705
Donaciones	-	679.977
Otros Ingresos	2.821.489	1.166.906
Total ingresos operacionales	60.705.345	58.977.669
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos en Personal	(38.704.726)	(37.113.043)
Gastos Generales	(18.427.967)	(17.112.088)
Costo Venta Servicios	(196.482)	(215.571)
Prestación de Servicios	-	-
Gastos Administrativos	(739.952)	(1.019.679)
Depreciación	(3.444.633)	(3.044.400)
Total gastos operacionales	(61.513.761)	(58.504.781)
Resultado Operacional	(808.416)	472.888
RESULTADO NO OPERACIONAL		
Ingresos Financieros	98.684	106.457
Utilidad (Pérdida) en Ventas de Activos Fijos	26.398	-
Utilidad Inversión en Empresas Relacionadas	100.924	140.273
Excedente Empresa Relacionada	809.918	755.573
Gastos Financieros	(439.660)	(355.413)
Castigo Activo Fijo	(66.514)	(163.548)
Corrección Monetaria	623.829	(534.504)
Resultado No Operacional	1.153.579	(51.162)
Resultado Antes de Impuesto a la Renta	345.163	421.726
Impuesto a la Renta	(60.763)	(25.986)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	284.400	395.740

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos Estados Financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

	2008 M\$	2007 M\$
Flujo originado por Actividades de Inversión		
Incorporación de Activos Fijos	(3.746.077)	(4.273.923)
Inversión en Valores Negociables	(29.477)	-
Pago cuotas Adquisición leasing	(297.032)	-
FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(4.072.586)	(4.273.923)
Flujo originado por Actividades de Financiamiento		
Obtención de Préstamos Bancarios	2.269.106	3.873.680
Pago de Préstamos Bancarios	(373.280)	(4.133.750)
FLUJO NETO NEGATIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	1.895.826	(260.070)
FLUJO NETO TOTAL POSITIVO DEL PERIODO	(623.801)	689.296
EFFECTO INFLACIONARIO SOBRE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(172.930)	(97.134)
VARIACIÓN NETA DEL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	(796.731)	592.162
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	2.087.983	1.495.821
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	1.291.252	2.087.983

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos Estados Financieros.

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por el período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

	2008 M\$	2007 M\$
CONCILIACIÓN ENTRE EL FLUJO NETO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN Y EL RESULTADO DEL EJERCICIO		
Utilidad del Ejercicio	284.400	395.740
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación del Ejercicio	3.444.632	3.044.400
Utilidad Empresa Relacionada	(100.924)	(190.341)
Utilidad en Venta de Activo Fijo	-	-
Corrección Monetaria (neta)	(623.829)	534.505
Provisión Impuesto a la Renta	60.763	25.987
VARIACION DE ACTIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: Disminución (Aumento)		
Deudores por Venta y Documentos por Cobrar	5.232.995	(4.086.066)
Deudores Varios	15.787	(317.640)
Cuentas por Cobrar a Emp. Relacionadas	(564.493)	(647.641)
Existencias	(6.500)	2.389
Impuestos por Recuperar	(74.462)	(62.029)
Gastos Anticipados	(6.652)	32.126
Otros Activos Circulantes	(717.621)	191.725
VARIACION DE PASIVOS QUE AFECTAN AL FLUJO DE EFECTIVO: (Disminución) Aumento		
Cuentas y Documentos por Pagar	(530.641)	2.135.206
Cuentas por Pagar a Emp. Relacionadas	625.573	183.107
Provisiones y Retenciones	(235.169)	39.495
Ingresos Percibidos por Adelantado	(5.250.900)	3.942.326
FLUJO NETO POSITIVO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN	1.552.959	5.223.289

Las notas adjuntas números 1 a 24 forman parte integral de estos Estados Financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cifras en Miles de Pesos)

NOTA 1 CONSTITUCIÓN DE LA ENTIDAD

La Universidad de Santiago de Chile es persona jurídica de derecho público, independiente, autónoma que goza de libertad académica y que se relaciona con el Estado a través del Ministerio de Educación. Su estatuto orgánico fue aprobado mediante D.F.L. n° 149 de 1981. Creada mediante D.F.L. n° 23 del Ministerio de Educación de 1981 que la declaró como continuadora legal de la Ex Universidad Técnica del Estado.

La Universidad de Santiago de Chile, es una institución de educación superior estatal de excelencia, que tiene por finalidad la creación, preservación, cultivo, transmisión y búsqueda del conocimiento mediante la investigación, la docencia y la extensión en el campo de las ciencias, las artes, las humanidades y la tecnología.

NOTA 2 RESUMEN DE CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

a. Período Contable

Los presentes estados financieros cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2008 y 2007.

b. Bases de Preparación

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, excepto por las inversiones en las filiales Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda., Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile Ltda. (SEGIC), Sociedad de Desarrollo de las Ciencias de la Salud y Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario (GEDU), las que se encuentran registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional y, por lo tanto, no han sido consolidadas línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del ejercicio ni el patrimonio.

Estos estados financieros han sido emitidos sólo para los efectos de hacer un análisis individual de la Universidad, por lo que para su adecuada interpretación deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

c. Corrección Monetaria

La Universidad ha corregido monetariamente su capital propio financiero, sus activos y pasivos no monetarios al 31 de diciembre de 2008 con el objeto de reflejar en los estados financieros el efecto de la variación en el poder adquisitivo de la moneda ocurrida durante el ejercicio. Para este objeto se ha aplicado el índice de Precios al Consumidor, de acuerdo a las normas de corrección monetaria, el que da origen a una variación del 8,9% en el ejercicio 2008 y 7,4% en el 2007.

d. Bases de Conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y unidades de fomento se presentan a los siguientes tipos de cambio:

Moneda	2008 \$	2007 \$
US\$	636,45	496,89
Can\$	521,72	505,89
UF	21.452,57	19.622,66
UTM	37.652,00	34.222,00

e. Valores Negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en fondos mutuos, los cuales fueron reconocidos al valor de cierre de la cuota correspondiente.

f. Provisión Deudores Incobrables

La Universidad ha efectuado provisión para cubrir los riesgos estimados de incobrabilidad de sus deudores, con base a su comportamiento histórico y estimación de recuperabilidad futura. Por tanto, el riesgo respecto de los créditos otorgados a los alumnos es de cargo de la Universidad.

g. Existencias

Las existencias se encuentran valorizadas al costo de reposición, de acuerdo a las disposiciones del artículo 41 de la Ley de la Renta. Dicha valorización no excede el valor de mercado.

h. Gastos Pagados por Anticipado

Los gastos pagados por anticipado se registran a su valor histórico corregido monetariamente, imputándose a resultados según su consumo en el tiempo.

i. Activo Fijo

Los bienes del activo fijo se presentan al costo de adquisición más revalorizaciones legales al cierre del ejercicio. Aquellos bienes adquiridos por la modalidad de Leasing financiero han sido contabilizados conforme a lo estipulado en los Boletines Técnicos n° 22 y n° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G. y mientras no se ejerza la opción de compra estos bienes jurídicamente no son de propiedad ni de libre disposición de la Universidad.

Las depreciaciones han sido calculadas, según el método lineal y de acuerdo a la vida útil estimada de los bienes respectivos.

j. Inversiones en Empresas Relacionadas

Las inversiones en empresas relacionadas, clasificadas en el rubro Otros Activos, se presentan valorizadas por el método del valor patrimonial proporcional, aplicando el porcentaje de participación a su costo de adquisición más la corrección monetaria y reconociendo los resultados en la empresa sobre base devengada.

k. Indemnización por Años de Servicio

Las indemnizaciones por años de servicios por retiros voluntarios contemplada en la Ley 20.044 no constituye un derecho adquirido de los trabajadores de la Universidad y su entrega dependerá de los recursos disponibles.

l. Vacaciones del Personal

Según lo establece el Estatuto Administrativo que rige a este tipo de instituciones, no existe una obligación contractual con los trabajadores por concepto de vacaciones proporcionales devengadas, razón por la cual no se contabilizó provisión.

m. Obligaciones con Bancos e Instituciones Financieras

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras se presentan a su valor adeudado más los intereses devengados al cierre del ejercicio.

n. Obligaciones por Leasing

La Universidad ha reconocido los contratos de leasing financiero de acuerdo a lo señalado en los Boletines Técnicos n° 22 y n° 24 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

ñ. Reconocimiento de Ingresos Fondos Concursables

Los ingresos percibidos por proyectos se registran contablemente en resultados del ejercicio sobre la base del grado de avance financiero.

o. Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

La Universidad determina sus impuestos a la renta según las disposiciones legales vigentes.

p. Definición de Efectivo y Efectivo Equivalente

La Universidad ha definido como efectivo equivalente los montos invertidos en cuotas de fondos mutuos de renta fija y depósitos a plazo, surgidos como excedentes de caja, que cumplen con los siguientes requisitos:

- Se pueden convertir rápidamente en montos de efectivos conocidos.
- Existe la intención de efectuar dicha conversión en un plazo no superior a 90 días.
- Existe un riesgo mínimo de pérdida significativa de valor, como producto de dicha conversión.

q. Concepto de Flujo Operacional

El concepto de flujo operacional utilizado incluye todos los rubros propios del giro de la Universidad más todos aquellos rubros que no provienen de actividades de financiamiento o de inversión.

NOTA 3 CAMBIOS CONTABLES

Al 31 de diciembre de 2008 la Universidad no adoptó cambios de criterios contables con respecto al año 2007.

NOTA 4 CORRECCIÓN MONETARIA

De acuerdo a las normas de corrección monetaria (Nota 2 c) se produjo un abono neto a resultado por M\$ 623.829 en 2008 y un cargo neto a resultado de M\$ (534.504) en 2007.

	(Cargo) / Abono 2008 M\$	(Cargo) / Abono 2007 M\$
Activos Circulantes	743.876	516.089
Activos Fijos	4.063.025	3.694.669
Otros pasivos	(15.041)	(847.841)
Patrimonio	(3.877.534)	(3.241.779)
Resultados	(290.497)	(655.642)
Totales	623.829	(534.504)

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



NOTA 5 DEUDORES POR VENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR Y DEUDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2008, son los siguientes:

a. Corto Plazo

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2008 M\$	2008 M\$	2008 M\$	
Corto Plazo				3.462.267
Deudores por Ventas				3.462.267
Deuda alumnos	2.689.928			
Beneficios por traspasar	-			
Deudores por cobrar	1.270			
Facturas por cobrar	1.142.235			
Estimación deudores incobrables	(371.166)			

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2008 M\$	2008 M\$	2008 M\$	
Corto Plazo				1.943.143
Documentos por cobrar				1.943.143
Pagaré de alumnos	-			
Cheques a fecha	850.206			
Letras en cobranza	254			
Cheques protestados	4.454			
Letras protestadas	60.739			
Pagarés internos	-			
Letras SII	216.604			
Letras SII en cobranza	132.276			
Pagares SII	676.197			
Letras Protestadas SII	-			
Cheques Protestados Preusach	2.413			
Estimación documentos incobrables	-			

Los saldos por este concepto al 31 de diciembre 2007, son los siguientes:

a. Corto Plazo

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2007 M\$	2007 M\$	2007 M\$	
Corto Plazo				8.761.547
Deudores por Ventas				8.761.547
Deuda alumnos	8.222.609			
Beneficios por traspasar	(45.503)			
Deudores por cobrar	3.822			
Facturas por cobrar	1.053.930			
Estimación deudores incobrables	(473.311)			

	Circulantes			Total (neto)
	Hasta 90 días	Más de 90 hasta 1 año	Subtotal	
	2007 M\$	2007 M\$	2007 M\$	
Corto Plazo				2.814.314
Documentos por cobrar				2.814.314
Pagaré de alumnos	-			
Cheques a fecha	1.406.156			
Letras en cobranza	5.203			
Cheques protestados	11.847			
Letras protestadas	4.587			
Pagarés internos	129.849			
Letras SII	173.755			
Letras SII en cobranza	137.425			
Pagares SII	851.391			
Letras Protestadas SII	97.235			
Cheques Protestados Preusach	820			
Estimación documentos incobrables	(3.954)			

b. Largo Plazo

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2008 M\$	2008 M\$	2008 M\$	
Largo Plazo				176.944
Deudores por Ventas				176.944
Deudas alumnos devuelta en cobranza	1.464.414			
Deuda alumnos en cobranza externa	958.422			
Estimación deudores incobrables	(2.245.892)			

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2008 M\$	2008 M\$	2008 M\$	

Largo Plazo				2.312.662
Documentos por cobrar				2.312.662
Pagares internos en cobranza externa	704.328			
Cheques protestados en cobranza externa	87.999			
Letras protestados en cobranza externa	169.391			
Pagarés devueltos en cobranza	1.488.133			
Cheques devueltos en cobranza	86.653			
Letras protestadas devueltos en cobranza	33.063			
Pagarés internos en cobranza	337.673			
Fondo crédito universitarios	5.519.015			
Amortización fondo crédito solidario	(2.730.231)			
Estimación deudores incobrables	(3.383.362)			

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2007 M\$	2007 M\$	2007 M\$	

Largo Plazo				127.186
Deudores por Ventas				127.186
Deudas alumnos devuelta en cobranza	1.502.159			
Deuda alumnos en cobranza externa	872.706			
Estimación deudores incobrables	(2.247.679)			

	Otros Activos			Total (neto)
	Más de 1 año	Más de 1 año	Subtotal	
	2007 M\$	2007 M\$	2007 M\$	

Largo Plazo				2.196.850
Documentos por cobrar				2.196.850
Pagares internos en cobranza extern	853.619			
Cheques protestados en cobranza externa	91.367			
Letras protestados en cobranza externa	117.604			
Pagarés devueltos en cobranza	1.423.884			
Cheques devueltos en cobranza	70.598			
Letras protestadas devueltos en cobranza	35.384			
Pagarés internos en cobranza	172.132			
Fondo crédito universitarios	5.387.041			
Amortización fondo crédito solidario	(2.051.280)			
Estimación deudores incobrables	(3.903.499)			

NOTA 6 EXISTENCIAS

Al 31 de diciembre de 2008 este rubro está compuesto por:

	2008 M\$	2007 M\$
Existencias Casino Central	14.867	12.086
Existencias Almacén Central	4.223	4.498
Existencia Bodega Mantenimiento	39.597	40.248
Totales	58.687	56.832

NOTA 7 IMPUESTOS POR RECUPERAR

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

	2008 M\$	2007 M\$
Pagos provisionales mensuales	45.687	17.666
Créditos SENCE	215.140	180.779
Provisión Impuesto Renta	(32.511)	(25.987)
Otros créditos	407	444
Credito Fiscal	292	320
Totales	229.015	173.222

NOTA 8 GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

El saldo de este rubro al 31 de diciembre está compuesto por lo que se detalla a continuación:

	2008 M\$	2007 M\$
Seguros vigentes	-	33.052
Otros gastos anticipados	164.503	138.848
Totales	164.503	171.900

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



NOTA 9 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS Y PARTES RELACIONADAS

Los saldos por transacciones con empresas y partes relacionadas, corresponden a:

Año 2008

a. Por cobrar Corto Plazo	Concepto	2008 M\$	2007 M\$
Fondo Crédito Universitario		-	(156.641)
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Comercial	-	-
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Adm. Proyectos	2.409.734	2.287.649
Otras sociedades	Adm. Proyectos	1.062.219	871.557
Totales		<u>3.471.953</u>	<u>3.002.565</u>

b. Por pagar Corto Plazo	Concepto	2008 M\$	2007 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico	Restitución de Gastos	1.147.016	476.129
Otras sociedades			
Totales		<u>1.147.016</u>	<u>476.129</u>

NOTA 10 OTROS ACTIVOS CIRCULANTES

Los valores presentados en este rubro ascendentes a M\$2.850.878 y M\$2.323.177 para los años 2008 y 2007 respectivamente, corresponden a saldos bancarios con restricción en el uso de sus fondos; destinados al desarrollo de proyectos adjudicados a la Universidad. Su composición es la siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
Banco Fondep	430.488	400.411
Banco Mecesus	1.069.329	1.363.162
Banco Bice	1.351.061	559.604
Totales	<u>2.850.878</u>	<u>2.323.177</u>

NOTA 11 ACTIVO FIJO

Las partidas que componen este rubro se presentan en el siguiente cuadro:

	Valor Bruto 2008 M\$	Dep. Acumulada 2008 M\$	Valor Neto 2008 M\$
a. Terrenos	11.739.994		11.739.994
b. Construcción y obras de infraestructura			
Edificio e Instalaciones	36.033.228	(13.343.115)	22.690.113
Cierros	9.699	(7.971)	1.728
Obras por Incorporar	656.108	-	656.108
Subtotal	<u>36.699.035</u>	<u>(13.351.086)</u>	<u>23.347.949</u>
c. Maquinarias y equipos			
Máquinas y Equipos	6.565.371	(2.477.067)	4.088.304
Vehículos	203.050	(157.457)	45.593
Subtotal	<u>6.768.421</u>	<u>(2.634.524)</u>	<u>4.133.897</u>
d. Otros activos fijos			
Obras de Arte	12.840	-	12.840
Monumentos	86.664	-	86.664
Equipamiento Computacional	6.264.165	(2.619.576)	3.644.589
Máquinas de Oficina	823.074	(322.679)	500.395
Bienes Muebles	1.825.740	(862.134)	963.606
Instrumentos Musicales	814	(481)	333
Libros	555.181	(256.436)	298.745
Activos en Leasing (Licencia Oracle)	635.188	-	635.188
Bienes Vida útil Agotada	31	-	31
Bienes por Incorporar	631.186	(61.231)	569.955
Importaciones	40.217	-	40.217
Subtotal	<u>10.875.100</u>	<u>(4.122.537)</u>	<u>6.752.563</u>
Total	<u>66.082.550</u>	<u>(20.108.147)</u>	<u>45.974.403</u>

	Valor Bruto 2007 M\$	Dep. Acumulada 2007 M\$	Valor Neto 2007 M\$
a. Terrenos	11.739.994		11.739.994
b. Construcción y obras de infraestructura			
Edificio e Instalaciones	33.886.384	(11.979.725)	21.906.659
Cierros	10.497	(8.446)	2.051
Obras por Incorporar	936.094	-	936.094
Subtotal	<u>34.832.975</u>	<u>(11.988.172)</u>	<u>22.844.804</u>
c. Maquinarias y equipos			
Máquinas y Equipos	5.996.147	(2.159.237)	3.836.910
Vehículos	191.191	(88.638)	102.553
Subtotal	<u>6.187.338</u>	<u>(2.247.875)</u>	<u>3.939.463</u>
d. Otros activos fijos			
Obras de Arte	13.923	-	13.923
Monumentos	87.283	-	87.283
Equipamiento Computacional	5.611.260	(2.138.062)	3.473.198
Máquinas de Oficina	791.811	(285.159)	506.652
Bienes Muebles	1.642.517	(799.343)	843.174
Instrumentos Musicales	779	(276)	503
Libros	451.328	(157.482)	293.846
Activos en Leasing	791.011	-	791.011
Bienes Vida útil Agotada	30	-	30
Bienes por Incorporar	1.216.830	(66.678)	1.150.152
Importaciones	5.106	-	5.106
Subtotal	<u>10.611.878</u>	<u>(3.447.000)</u>	<u>7.164.878</u>
Total	<u>63.372.185</u>	<u>(17.683.047)</u>	<u>45.689.137</u>

El cargo a resultados por depreciaciones del ejercicio asciende a M\$ 3.444.633 (M\$ 3.044.400 en 2007).

a. Durante el año 2007 la Universidad procedió a contratar servicios externos para la toma de inventarios físicos y valorización de los bienes muebles.

	Retasación Actualizada 2008 M\$	Valor Neto Contable 2008 M\$	Mayor Valor 2008 M\$
Bienes muebles	15.231.462	9.407.540	5.823.922
Totales	<u>15.231.462</u>	<u>9.407.540</u>	<u>5.823.922</u>

b. Durante el año 2006 la Universidad procedió a solicitar una tasación técnica independiente de los bienes inmuebles y terrenos que posee. El resultado del estudio es el siguiente:

	Retasación Actualizada 2008 M\$	Valor Neto Contable 2008 M\$	Mayor Valor 2008 M\$
Terrenos	27.510.922	11.739.994	15.770.928
Bienes inmuebles	30.583.952	23.075.049	7.508.903
Totales	<u>58.094.874</u>	<u>34.815.043</u>	<u>23.279.831</u>

NOTA 12 INVERSIONES EN EMPRESAS RELACIONADAS

Las inversiones en empresas relacionadas al 31 de diciembre de 2008 y 2007 se han valorizado de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional descrito en Nota 2 J).

Al 31 de diciembre de 2008:

Sociedades	Participa.	Inversión	Particip. en en resultados
	2008 %	2008 M\$	2008 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda	90,00%	475.296	34.247
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	136.824	66.677
Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario	99,80%	-	-
Sociedad de Desarrollo de las Ciencias de la Salud	-	-	-
Centro Formación Técnica	60,00%	-	-
		<u>612.120</u>	<u>100.924</u>

Al 31 de diciembre de 2007:

Sociedades	Participa.	Inversión	Particip. en en resultados
	2007 %	2007 M\$	2007 M\$
Sociedad de Desarrollo Tecnológico de Santiago de Chile Ltda	90,00%	441.048	46.504
Sociedad de Servicios de Gestión Informática y Computación de la Universidad de Santiago de Chile	95,00%	70.870	93.113
Sociedad de Gestión Estratégica para el Desarrollo Universitario	99,80%	-	2
Sociedad de Desarrollo de las Ciencias de la Salud	-	-	-
Centro Formación Técnica	60,00%	-	654
		<u>511.918</u>	<u>140.273</u>

NOTA 13 OBLIGACIONES CON BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las deudas con instituciones bancarias que mantiene la Universidad al cierre del ejercicio son las siguientes:

La Ley 20.044 autorizó a las universidades estatales para contraer obligaciones financieras con el objeto de reestructurar sus pasivos al 31 de diciembre de 2004. "Esta posibilidad de operar con el sistema financiero en esta materia no podrá exceder del plazo de 20 años, como excepción, a la regla general de endeudamiento de los servicios públicos, entre los cuales está la Universidad".

El 14 de agosto de 2007, la H. Junta Directiva de la Universidad aprobó la contratación de un empréstito con el Banco de Chile.

Dado lo anterior la deuda con instituciones bancarias que mantiene la Universidad al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Moneda	2008 M\$	2008 M\$	2008 M\$
		Corto Plazo	Porción corto plazo	Largo Plazo
Banco o instituciones financieras				
Banco de Chile	\$	688.265	-	4.150.737
Banco de Chile	\$	245.619	-	881.130
Banco de Chile	\$	122.193	-	346.350
Banco Itaú (1)	\$	1.108.525	-	-
Interes Diferidos		(448.106)	-	(1.170.617)
BID	USD Can	-	60.591	398.737
Comisión Diferida		-	(5.275)	(19.185)
Totales		<u>1.716.496</u>	<u>55.316</u>	<u>4.587.152</u>
	Moneda	2007 M\$	2007 M\$	2007 M\$
		Corto Plazo	Porción corto plazo	Largo Plazo
Banco o instituciones financieras				
Banco de Chile	\$	787.402	-	5.269.674
BID	USD Can	-	92.501	485.031
Comisión Diferida		(341.033)	(6.247)	(1.426.971)
Totales		<u>446.369</u>	<u>86.254</u>	<u>4.327.734</u>

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



(1) Corresponde a préstamo suscrito con el Banco de ITAÚ por la suma de \$1.040.000.000, pagadero en 4 cuotas trimestrales de \$277.131.483, las que se pagaran a contar del 30 de marzo del 2009. La obligación devengará durante toda la vigencia una tasa de 10,28%.

NOTA 14 CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar son las siguientes:

	2008 M\$	2007 M\$
Facturas por pagar	503.694	811.868
Provisión facturas recibidas año 2009	622.248	369.326
Provisión ordenes de compra	352.359	452.939
Otras cuentas por pagar	107.779	1.041.642
Totales	1.586.080	2.675.775

NOTA 15 DOCUMENTOS POR PAGAR

El saldo de los documentos por pagar son los siguientes:

	2008 M\$	2007 M\$
Cheques por reemplazar	332.189	175.477
Letras por pagar	137.240	145.564
Cheques caducos	37.957	21.582
Total	507.386	342.623

NOTA 16 ACREEDORES VARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Los saldos mantenidos al cierre del ejercicio en este rubro son los siguientes:

a. Corto Plazo

	2008 M\$	2007 M\$
Aportes por pagar bienestar al personal	(363)	28.925
Cuentas por pagar Orsan	126	136
Reembolso por pagar	1.488	5.982
Becas por pagar	9.160	19.773
Otros servicios por pagar	(271)	8.656
Compromisos operacionales bienestar	41.938	61.728
Acreedores	2.165	2.723
Retenciones contratistas	17.321	18.863
Obligaciones leasing (1)	411.869	533.284
Interes diferido	(11.462)	(39.798)
Depósitos bancarios	-	132.096
Anticipo Clientes	1.688	-
Garantías Recibidas	15.015	-
Excedente alumnos	178.555	124.350
Financiamiento alumno	124.609	50.822
Prestamos VRID	-	272.250
Viaticos por pagar	6.037	4.099
Otros	75.111	-
Total	872.986	1.223.889

b. Largo Plazo

	2008 M\$	2007 M\$
Banco o instituciones financieras Largo Plazo		
Sonda		
Oracle (1)	-	229.851
Comisión Diferida	0	(7.745)
Totales	0	222.106

(1) En su mayoría corresponde a convenio de arrendamiento con opción a compra de licencias de derecho de Uso perpetuo con Sistemas Oracle de Chile S.A. por un total neto de 34.297,20 UF, suscrito con fecha 7 de mayo de 2007.

NOTA 17 PROVISIONES

El saldo de la cuenta provisiones es el siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
Prov. Bono de desempeño	302.000	328.878
Prov. Litigios	239.200	449.757
Prov. Remuneraciones	118.956	142.000
Otras provisiones	-	66.858
Totales	660.156	987.493

NOTA 18 RETENCIONES

El saldo de la cuenta retenciones es el siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
Imposiciones por pagar	526.807	499.900
Impuestos retenidos	-	-
Fondo desahucio	6.570	7.393
Otras retenciones	306.790	298.140
Impuesto por pagar	161.033	-
Retención 10%	17.783	2.949
Rem por pagar	693	46.516
Retención imppto unico	39	176
Honorarios por pagar	498	613
PPM Voluntarios	1.479	1.078
Totales	1.021.692	856.765

NOTA 19 INGRESOS PERCIBIDOS POR ADELANTADO

Bajo este rubro se presenta el saldo neto de fondos percibidos y no devengados de fondos de proyectos MECESUP, FONDEF, FIA y los saldos de matrículas y arancel por devengar durante el ejercicio 2008.

El saldo de la cuenta es el siguiente:

	2008 M\$	2007 M\$
Fondos de terceros	308.043	265.577
Proyecto Fondef	430.488	182.779
Fondos de terceros Mecesus	1.069.329	1.363.162
Fondos de terceros VRID	1.351.061	777.235
Anticipo de alumnos	-	6.907.475
Anticipo cuota básica	350	376.717
Anticipo Fondo Crédito	580.783	-
Totales	3.740.054	9.872.945

NOTA 20 IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS**a) Impuesto a la Renta**

Al 31 de diciembre de 2008 la Universidad determinó una Renta Líquida ascendente a M\$ 191.244, reconociendo una Provisión Impuesto Renta ascendente a M\$ 32.511, la que se presenta formando parte del rubro impuestos por recuperar (Nota 7).

Al 31 de diciembre de 2007 la Universidad determinó una Renta Líquida ascendente a M\$ 152.861, reconociendo una Provisión Impuesto Renta ascendente a M\$ 25.987, la que se presenta formando parte del rubro impuestos por recuperar (Nota 7).

b) Impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2008, la Universidad no constituyó impuestos diferidos, por no representar valores significativos

	2008 M\$ DIFERIDO INICIAL	2008 M\$ PROV. VALUACIONES
Diferidos AL 31.12.2008		
Estimación incobrabilidad	122.209	(122.209)
Obligaciones por leasing C/P	70.017	(70.017)
Intereses diferidos	(1.948)	1.948
Obligaciones por leasing L/P	-	-
Intereses diferidos	-	-
TOTALES	190.278	(190.278)

	2007 M\$ DIFERIDO INICIAL	2007 M\$ PROV. VALUACIONES
Diferidos AL 31.12.2007		
Estimación incobrabilidad	187.037	(187.037)
Obligaciones por leasing C/P	14.878	(14.878)
Intereses diferidos	(1.110)	1.110
Obligaciones por leasing L/P	6.412	(6.412)
Intereses diferidos	(216)	216
TOTALES	207.001	(207.001)

c) Efecto en resultados por Impuesto a la Renta:

Ítem	2008 M\$	2007 M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	32.512	25.987
Efecto por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	-	-
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos	-	-
Otros cargos o abonos a la cuenta	28.251	-
Totales	60.763	25.987

NOTA 21 PATRIMONIO

Las variaciones experimentadas por las cuentas que componen el patrimonio de la Universidad durante los años 2008 y 2007:

	Capital Pagado M\$	Reserva Revalorización M\$	Resultado acumulado M\$	Resultado del Ejercicio M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo al 1 de enero de 2007	1.979.997	32.315.921	6.335.086	237.123	40.868.127
Distribución de resultado	-	-	237.123	(237.123)	-
Ajustes ejercicios anteriores	-	-	(640.564)	-	(640.564)
Rev. capital propio	-	2.537.898	438.942	-	2.976.840
Resultado ejercicio	-	-	-	363.398	363.398
Saldo al 31 de diciembre de 2007	1.979.997	34.853.819	6.370.587	363.398	43.567.801
Saldos Actualizados para Efectos Comparativos	1.979.997	38.132.029	6.937.569	395.740	47.445.335
Saldo al 1 de enero de 2008	1.979.997	34.853.819	6.370.587	363.398	43.567.801
Distribución de resultado	-	-	363.398	(363.398)	-
Ajustes ejercicios anteriores	-	-	-	-	-
Rev. capital propio	-	3.278.210	599.324	-	3.877.534
Resultado ejercicio	-	-	-	284.400	284.400
Saldo al 31 de diciembre de 2008	1.979.997	38.132.029	7.333.309	284.400	47.729.735

UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE



a. El ajuste a los resultados acumulados al 01 de enero de 2007 de M\$ 687.966 actualizado, se desglosa como sigue:

Una disminución patrimonial por M\$ 571.797, producto de una menor depreciación del activo fijo calculada en los ejercicios anteriores, debido a una falla en el sistema de registro de éste.

Una disminución patrimonial por M\$ 108.164, producto de una menor amortización de los libros adquiridos por la Universidad en ejercicios anteriores

NOTA 22 GARANTÍAS Y CAUCIONES**Boletas de Garantía-Deuda Indirecta**

	2008 M\$	2007 M\$
Banco Santander	-	199.578
Banco BICE	-	1.797
Banco Estado de Chile	-	-
Banco de Chile	4.723	-
Banco Desarrollo	302.963	-
Totales	307.686	201.375

NOTA 23 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

1. Contingencias

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 la Universidad de Santiago de Chile no presenta contingencias que revelar.

2. Compromisos

Con fecha 20 de agosto de 2007 la Universidad de Santiago de Chile suscribió con el Banco de Chile un préstamo por la suma equivalente de \$ 4.098.890.039, con el propósito de reestructurar sus pasivos bancarios a largo plazo, efectuando prepago de los créditos de corto plazo al banco Itaú. La Universidad pagará la cantidad adeudada en 119 cuotas mensuales de \$ 34.157.416, más una última cuota de \$34.157.535, las que se pagarán a contar del 24 de septiembre de 2007. La obligación devengará durante toda su vigencia una tasa de 8,16 % anual, los intereses se calcularán sobre la base del capital insoluto debidamente reajustado y ellos se pagarán según la tasa pactada, en la misma fecha del pago de capital.

La Universidad de Santiago de Chile se encuentra obligada a mantener 1) un Leverage igual o menor a 0,7 veces durante toda la vigencia de la obligación, 2) Mantener en sus Estados Financieros una cobertura de gastos financieros del período igual o superior a 4 veces, 3) No securitizar ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad. Su incumplimiento habilita al banco para acelerar el cumplimiento de la obligación de pago, y en su defecto la Universidad deberá constituir garantías reales a favor y satisfacción del Banco de Chile.

Al 31 de diciembre de 2008 los indicadores son:

1. Leverage 0.333
2. Cobertura gastos financieros 5,996 veces
3. No se han securitizado ninguno de los activos, cuentas por cobrar o elementos de la cartera de la Universidad.

NOTA 24 HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se han producido hechos que puedan afectarlos en forma significativa.

JUAN PABLO AGUIRRE ALVAREZ
VICERECTOR DE ASUNTOS ECONÓMICOS Y ADMINISTRATIVOS

REPUBLICA DE CHILE
UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE
RECTOR
PEDRO NARVARTÉ ARREGUI
RECTOR (S)

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

Sr. Rector de la Universidad de Santiago de Chile

1. Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de la Universidad de Santiago de Chile al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Universidad de Santiago de Chile. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
2. Excepto por lo indicado en el párrafo 4, nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones reveladas en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Universidad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de la Universidad de Santiago de Chile, a base de los criterios descritos en Nota 2 (b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 12. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de la Universidad de Santiago de Chile y sus Filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.
4. Los presentes estados financieros, incluyen en el rubro activo fijo terrenos y bienes inmuebles por M\$ 48.439.029 año 2008 y M\$ 46.572.969 año 2007, , respecto de los cuales no pudimos satisfacernos del costo histórico actualizado, por no contar con la documentación que nos permitiera respaldar el saldo de la cuenta. No obstante, la administración solicitó una tasación técnica independiente, las que son superiores al valor contable registrado en M\$ 23.075.049 en el año 2006 (ver nota 11).
5. En nuestra opinión, excepto por los ajustes de haberse requerido en las materias que se comentan en el párrafo N° 4, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Santiago de Chile al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad descritos en la Nota 2. b).
6. Durante el año 2007 la Universidad procedió a contratar servicios externos para la toma de inventarios físicos y tasación de los bienes muebles, permitiendo constatar razonablemente su presencia física.

RICARDO GUERRA GODOY

GUERRA & RABY ASOCIADOS

Santiago 14 de abril de 2009

